

ประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษี
ประจำปี 2559



โดยงานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลก่าปัง
อำเภอโนนไทย จังหวัดนครราชสีมา 30220

องค์การบริหารส่วนตำบลก่าปัง ขอเชิญยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี
ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลก่าปัง
วันจันทร์ – วันศุกร์ เวลา 08.30 – 15.30 น.

- ภาษีบำรุงท้องที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษีได้ตั้งแต่วันที่
2 มกราคม – 30 เมษายน ๒๕๕๙
- ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน ตั้งแต่วันที่
2 มกราคม – 28 กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙
- ภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษี ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม – 31 มีนาคม ๒๕๕๙
- ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตจำหน่ายสินค้าในที่หรือทางสาธารณะ หรือ กิจการที่เป็นอันตราย
ต่อสุขภาพ สามารถขอต่ออายุล่วงหน้าได้ก่อน 30 วันก่อนวันหมดอายุ ตั้งแต่วันที่
2 มกราคม 2559 เป็นต้นไป



ภาษีป้าย

ป้าย หมายความว่า ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่น ๆ เพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น



ขั้นตอนการยื่นแบบและชำระภาษีป้าย

1. การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี

การยื่นแบบแสดงรายการ เพื่อเสียภาษีผู้เป็นเจ้าของป้าย หรือผู้ครอบครองป้ายจะต้องยื่นแบบ ภ.ป.1 ภายในวันที่ 31 มีนาคมของทุกปี กรณีที่ติดตั้งป้ายใหม่ หรือเปลี่ยนแปลงข้อความของป้ายจะต้องยื่นแบบ ภ.ป.1 ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งใหม่ หรือที่เปลี่ยนแปลงข้อความของป้ายใหม่

2. การชำระเงินค่าภาษี

2.1 ผู้เป็นเจ้าของป้าย หรือผู้ครอบครองป้ายต้องชำระค่าภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

2.2 กรณีที่เจ้าของป้ายยื่นแบบ (ภ.ป.1) แสดงรายการไว้ถูกต้องครบถ้วน และพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบ แล้วถูกต้องจะแจ้งการประเมิน และชำระภาษีในวันที่ยื่นแบบฯ ได้

3. อัตราค่าภาษีป้าย

ป้ายประเภทที่ 1 หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน ให้คิดอัตรา 3 บาทต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

ป้ายประเภทที่ 2 หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพ และเครื่องหมายอื่น ให้คิดอัตรา 20 บาทต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

ป้ายประเภทที่ 3 หมายถึง (ก) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่ามีภาพ หรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่ หรือ (ข) ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ได้ หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ ให้คิดอัตรา 40 บาทต่อ 500 ตารางเซนติเมตรเมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้วถ้ามีอัตราต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียค่าภาษีป้ายละ 200 บาท

4. การไม่ยื่นแบบ และชำระภายในกำหนด

- ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายใดไม่ยื่นแบบภายในกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีก ร้อยละ 10 ของค่าภาษี
- ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายใดไม่ชำระเงินค่าภาษีภายในกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีก ร้อยละ 2 ของ ค่าภาษี
- ผู้มีหน้าที่เสียภาษี จะต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีป้ายไว้ ณ ที่เปิดเผยในสถานที่ประกอบการค้า หรือประกอบกิจการ

☛ ภาษีบำรุงท้องที่

ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ คือ ที่ดินทุกประเภทไม่ว่าจะมีเอกสารสิทธิ์ หรือไม่มีเอกสารสิทธิ์ เป็นที่ว่างเปล่า หรือสิ่งปลูกสร้างอยู่หรือไม่ และไม่ว่าจะใช้เพาะปลูก เลี้ยงสัตว์ หรืออยู่อาศัยให้ผู้อื่นเช่าหรือใช้ประโยชน์เองก็ตาม ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่นั้นนอกจากพื้นที่ที่ดินทั่ว ๆ ไปแล้ว ยังหมายความรวมถึง พื้นที่ที่เป็นภูเขา และแม่น้ำด้วย

☛ ขั้นตอนการยื่นแบบและชำระภาษีบำรุงท้องที่

1. การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี

ให้เจ้าของที่ดิน ซึ่งมีหน้าที่ต้องเสียภาษี ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี (ภ.บ.ท.5) ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกำปิ่ง ทุกรอบระยะเวลา 4 ปี กรณีบุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดิน ขึ้นใหม่หรือจำนวนเนื้อที่ดินเดิม เปลี่ยนแปลง ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่เป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือจำนวนเนื้อที่ดินได้มีการเปลี่ยนแปลง

2. การชำระเงินค่าภาษี

ผู้มีหน้าที่เสียภาษี จะต้องชำระเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ ภายในวันที่ 30 เมษายนของทุกปี

3. การไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในกำหนด

กรณีที่มีหน้าที่เสียภาษี ไม่ยื่นแบบภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีก ร้อยละ 10 ของจำนวนเงินค่าภาษี

กรณีที่มีหน้าที่เสียภาษี ไม่ชำระภาษีในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 2 ต่อเดือน ของจำนวนเงินค่าภาษี

หลักฐานที่ต้องนำไปชำระภาษีท้องถิ่น

- หลักฐานแสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน เช่น
 - โฉนดที่ดิน น.ส.3 , น.ส.2 , ส.ค.1 หรืออื่น ๆ (กรณีเสียภาษีบำรุงท้องที่)
 - ใบอนุญาตปลูกสร้าง , สำเนาทะเบียนบ้านหลักฐานการซื้อขายหรือจดทะเบียนกรรมสิทธิ์ (ถ้ามี)หรือหลักฐานอื่น ๆ แสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้าง (กรณีเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน)
 - ภาพถ่าย หรือรูปแบบขนาดกว้าง ยาวและลักษณะข้อความของป้าย (กรณีเสียภาษีป้าย)
- ใบเสร็จรับเงินครั้งสุดท้ายที่เคยชำระภาษีไว้
- สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรข้าราชการ รัฐวิสาหกิจ
- หนังสือแจ้งจากสำนักงาน องค์การบริหารส่วนตำบลกำปิ่ง
- การชำระภาษีอาจชำระโดย
 - เงินสด ชำระที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกำปิ่ง

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้าง

ขั้นตอนการยื่นแบบและชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

1. การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี

1.1 ผู้รับการประเมิน (เจ้าของทรัพย์สิน) จะต้องยื่นแบบ ภ.ร.ด.2 ภายในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ ของทุกปี

1.2 เมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับแบบพิมพ์ ภ.ร.ด.2 จากผู้รับประเมินแล้ว จะตรวจสอบความถูกต้อง และประเมินค่าภาษีโรงเรือนฯ ภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับแบบพิมพ์ ภ.ร.ด.2

1.3 กรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบแล้ว เห็นว่ามีความจำเป็นให้ผู้รับประเมินแสดงรายการเพิ่มเติม ละเอียดยิ่งขึ้น หรือเรียกให้นำพยานหลักฐานมาสนับสนุนข้อความในรายการนั้น ผู้รับประเมินต้องรีบดำเนินการ ภายใน 10 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

2. การชำระเงินค่าภาษี

เมื่อผู้รับประเมิน (เจ้าของทรัพย์สิน) ได้รับแจ้งการประเมินค่าภาษี (ภ.ร.ด.8) จะต้องชำระค่าภาษี ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกำแพง ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

3. การอุทธรณ์ภาษี

กรณีผู้รับประเมิน ไม่พอใจในการประเมินค่าภาษี ให้ยื่นคำร้องต่อเจ้าพนักงานผู้มีอำนาจ ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8) หากผู้รับประเมินไม่ยื่นคำร้อง (ภ.ร.ด.9) ภายใน กำหนด จะหมดสิทธิ์ที่จะให้พิจารณาการประเมินใหม่

4. อัตราค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้รับประเมิน จะต้องเสียค่าภาษีในอัตรา ร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

5. การไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในกำหนด

5.1 ผู้ใดละเลย ไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีภายในกำหนด ผู้นั้นจะมีความผิดต้องระวางโทษ ปรับไม่เกิน 200 บาท และพนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี

5.2 กรณียื่นแบบไม่ถูกต้องตามความจริง หรือไม่สมบูรณ์ พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี

5.3 กรณีที่ผู้ประเมิน ไม่ชำระค่าภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่ม ดังนี้

- 1) ถ้าค้างชำระไม่เกิน 1 เดือน นับแต่วันที่พ้นกำหนดให้เพิ่ม ร้อยละ 2.5 ของค่าภาษีที่ค้าง
- 2) ถ้าเกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน ให้เพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษีที่ค้าง
- 3) ถ้าเกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน ให้เพิ่มร้อยละ 7.5 ของค่าภาษีที่ค้าง
- 4) ถ้าเกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน ให้เพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ค้าง

“ชำระภาษีตรงเวลา ช่วยพัฒนาท้องถิ่น” (โปรดรีบไปเสียเงินทุกครั้งเมื่อชำระภาษีหรือค่าธรรมเนียม)

จดหมายข่าว อบต. กำปิง



โดยงานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลกำปิง
ตำบลกำปิง อำเภอโนนไทย จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๒๒๐



ภาษีบำรุงท้องที่

ที่ดิน หมายถึง พื้นที่ดินรวมถึงภูเขาและแหล่งน้ำด้วย

เจ้าของที่ดิน หมายถึง บุคคลหรือคณะบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (สำรวจใหม่) ผู้มีหน้าที่เสียภาษียื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.) ภายในเดือนมกราคม (สำรวจใหม่ทุกระยะ 4 ปี)

เสียภาษีภายในเดือนมกราคม – เมษายนของทุกปี หรือภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมินคำนวณราคาปานกลางของที่ดินที่คณะกรรมการตีราคาปานกลางที่ดินกำหนดขึ้นเพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษี \times กับอัตราภาษีเนื้อที่ดินเพื่อคำนวณภาษี (ไร่ = เนื้อที่ครอบครอง - เนื้อที่ลดหย่อน) เนื้อที่ดินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกำปิงเนื้อที่ลดหย่อนไม่เกิน 5 ไร่ เงินเพิ่มไม่เสียภาษีในกำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษี

บทกำหนดโทษ



- โทษทางแพ่ง

- * ยื่นแบบแสดงรายการภายในเวลากำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษี
- * ยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษี
- * แจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้องให้เสียเงินเพิ่ม 1 เท่าของภาษี
- * ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปี

- โทษทางอาญา

* พยายามหลีกเลี่ยงการเสียภาษีบำรุงท้องที่โทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือนหรือปรับไม่เกิน 2,000 บาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

* ไม่ยอมชี้เขตหรือไม่ยอมแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินโทษจำคุก 1 เดือนหรือปรับไม่เกิน 1,000 บาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

* ชัดขวางเจ้าพนักงานโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือนหรือปรับไม่เกิน 1,000 บาท

* ผู้ใดฝ่าฝืนคำสั่งของเจ้าพนักงานโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือนหรือปรับไม่เกิน 1,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

อย่าลืมมาชำระภาษีกันเยอะ ๆ นะคะ

เพื่อพัฒนาท้องถิ่นของเรา





ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างนั้นโรงเรือน หมายถึงบ้านตึกแถว อาคาร ร้านค้า สำนักงานบริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงภาพยนตร์ โรงพยาบาล โรงเรียน แพลต สนามมวย สนามม้า คลังสินค้า หอพัก ฯลฯ ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือน และที่ดินคือเจ้าของทรัพย์สินนั้น ๆ ค่าภาษีผู้เสียภาษีชำระภาษีปีละครั้งตามค่ารายปีของทรัพย์สินในอัตราร้อยละ 12.5 ต่อปี

ขั้นตอนการเสียภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สินยื่นแบบแจ้งรายการทรัพย์สิน (แบบ ภ.ร.ด.2) ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
2. เจ้าหน้าที่จะทำการประเมินค่าภาษี
3. เสียภาษีภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินหรือยื่นแบบ (ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี)
4. หากไม่เสียภาษีภายในกำหนดต้องเสียเงินเพิ่มดังนี้
 - เสียภาษีไม่เกิน 1 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2.5 ของค่าภาษีค้าง
 - เสียภาษีเกิน 1 เดือนแต่ไม่เกิน 2 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษีค้าง
 - เสียภาษีเกิน 2 เดือนแต่ไม่เกิน 3 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 7.50 ของค่าภาษีค้าง
 - เสียภาษีเกิน 2 เดือนแต่ไม่เกิน 3 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีค้าง

บทกำหนดโทษ



ไม่ยื่นแบบ (ภ.ร.ด.2) ภายในกำหนดปรับ 200 บาท (มาตรา 46) แจ้งข้อความเท็จโดยเจตนาที่จะหลีกเลี่ยงภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือนปรับไม่เกิน 500 ความหมายป้ายแสดงชื่อยี่ห้อหรือเครื่องหมายในการประกอบการค้าเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษรภาพเครื่องหมาย



ภาษีป้าย

ขั้นตอนการเสียภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สินยื่นแบบแจ้งรายการทรัพย์สิน (แบบ ภ.ร.ด.2) ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
2. เจ้าหน้าที่จะทำการประเมินค่าภาษี
3. เสียภาษีภายใน 30 วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินหรือยื่นแบบ (ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี)
4. หากไม่เสียภาษีภายในกำหนดต้องเสียเงินเพิ่มดังนี้

- เสียภาษีไม่เกิน 1 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2.5 ของค่าภาษีค้าง
- เสียภาษีเกิน 1 เดือนแต่ไม่เกิน 2 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษีค้าง
- เสียภาษีเกิน 2 เดือนแต่ไม่เกิน 3 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 7.50 ของค่าภาษีค้าง
- เสียภาษีเกิน 3 เดือนแต่ไม่เกิน 6 เดือนเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีค้าง

บทกำหนดโทษ



ไม่ยื่นแบบ (ภ.ร.ด2) ภายในกำหนดปรับ 200 บาท (มาตรา 46) แจ้งข้อความเท็จโดยเจตนาที่จะหลีกเลี่ยงภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือนปรับไม่เกิน 500 ความหมายป้ายแสดงชื่อยี่ห้อหรือเครื่องหมายในการประกอบการค้าเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาที่วิฤตใด ๆ ด้วยอักษรภาพเครื่องหมาย

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายคือ

1. เจ้าของป้าย

2. ผู้ครอบครองป้ายหรือเจ้าของที่ดินที่ป้ายนั้นติดตั้งอยู่

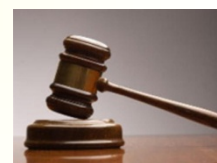
การคำนวณพื้นที่ป้ายอัตราค่าภาษีป้าย ป้ายที่มีขอบเขตคำนวณดังนี้ ส่วนกว้างที่สุด x ส่วนยาวที่สุดของป้ายนั้น ป้ายที่ไม่มีขอบเขตคำนวณนี้ให้ถือตัวอักษรภาพที่อยู่ริมสุดเป็นขอบเขตเพื่อกำหนดส่วนกว้างที่สุดยาวที่สุด อัตราภาษีป้ายแบ่งเป็น 3 อัตรา

ลักษณะ	ราคา (บาท)
1. อักษรไทยล้วน	3 บาท/500 ตารางเซนติเมตร
2. อักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ/ภาพ/เครื่องหมาย	20 บาท/500 ตารางเซนติเมตร
3. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยหรืออักษรไทยอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ	40 บาท/500 ตารางเซนติเมตร
*** ป้ายใดที่เสียต่ำกว่า 200 บาทให้เสีย 200 บาท ***	

ตัวอย่าง การคำนวณภาษีป้าย ให้คำนวณโดยนำพื้นที่ป้าย คูณด้วย อัตราภาษีป้าย เช่น ป้ายที่ต้องเสียภาษีมีพื้นที่ 10,000 ตารางเซนติเมตร เป็นป้ายประเภทที่ 2 เสียภาษีดังนี้
 $10,000/500 \times 20 = 400$ บาท

ขั้นตอนการเสียภาษี

1. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1) พร้อมหลักฐานภายในเดือนมีนาคมของทุกปี
2. พนักงานเจ้าหน้าที่ประเมินค่าภาษีป้าย
3. เสียภาษีภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับการประเมิน
4. ไม่เสียภาษีภายในกำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษีป้าย



บทกำหนดโทษ

ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1) ปรับตั้งแต่ 5,000-10,000 บาท (มาตรา 35) แจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปีหรือปรับตั้งแต่ 5,000-50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ (มาตรา 34)